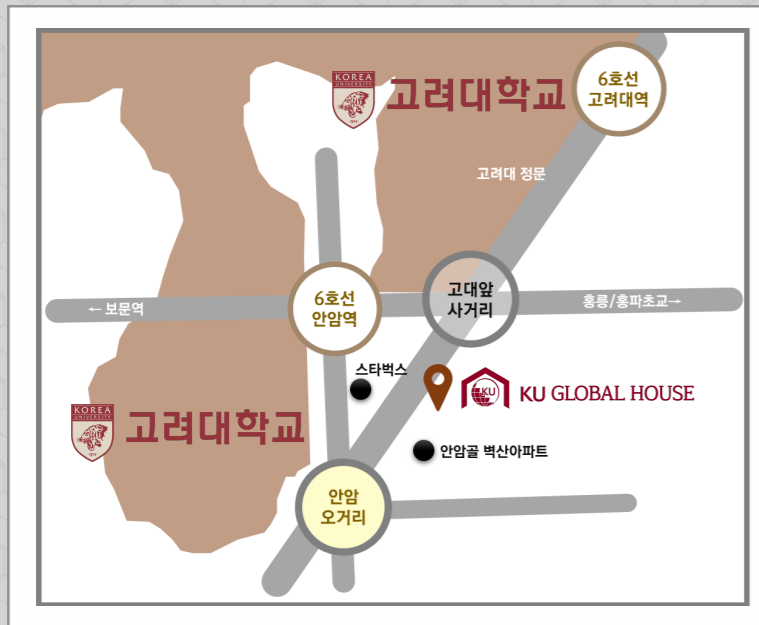


투자 입지를  
고려하라

# KU GLOBAL HOUSE

찾아오시는길



서울시 동대문구 제기동146-41, 59

- 시행: 민준하우스
- 시공: 반도이앤씨 주식회사



문의 02)924-7720

즉시입주  
.....  
실입주/임대

즉시수익  
.....  
임대수익



## 유학생 대상 임대사업을 고려하라



선시공  
후분양

# KU GLOBAL HOUSE

☎ 02)924-7720

KU 글로벌하우스  
유학생 전용 렌탈주택

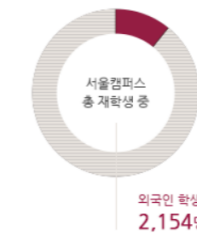
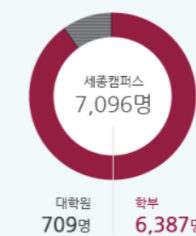
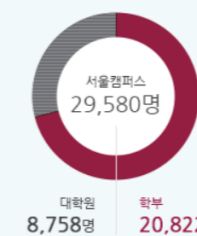
## 어서와 렌탈주택은 처음이지?



### 재학생 및 외국인 학생 현황

서울캠퍼스 29,580명 (학부 20,822명, 대학원 8,758명), 세종캠퍼스 7,096명 (학부 6,387명, 대학원 709명)으로 총 36,676명이 재학 중이다. 서울캠퍼스 학부 학생 중 2,154명(10.34%)이 외국인 학생이고, 서울캠퍼스에 어학연수나 교환학생 형태로 수학중인 외국인인 981명이다.

총 36,676 명



어학연수나 교환학생  
형태로 수학중  
981명

### 국내 대학 외국인 유학생 증가 추이



# 고려대학교 정문앞 최초 유학생 전용 렌트하우스!



## MULTI SPACE

“공간에 가치를 더하다”

FOR GLOBAL LIFE



All in ONE Interior



- Q 투자할 때 입지를 고려하셨나요?**

**A KU GLOBAL HOUSE**는 고려대학교 정문 도보 5분 거리의 최적의 임대 투자상품으로서 손색이 없습니다.

---

- Q 부동산 규제를 고려하셨나요?**

**A KU GLOBAL HOUSE**는 외국인 유학생 전용 임대상품으로서 年 단위임대료 및 주택 수에 포함되지않는장점이있습니다.

---

- Q 투자타이밍을 고려하셨나요?**

**A KU GLOBAL HOUSE**는 준공후 임대&분양 상품으로서 즉시입주 및 즉시임대수익이 발생하므로 투자에 딱 좋습니다.

---

- Q 임대수요를 고려하셨나요?**

**A KU GLOBAL HOUSE**는 고려대학교 외국인 유학생과 주변 여러 대학 유학생들의 주거를 만족시켜줄 유일한 전용렌트하우스로, 그 수요는 꾸준히 증가하고 있습니다.

KU 글로벌 하우스는 콤팩트한 영라이프 스타일에 맞는 풀옵션 빌트인 시스템과 외국인들의 취향에 맞춘 인테리어로 젊은 외국인 유학생의 관심을 끌기에 충분합니다.

### 풀 빌트인 시스템

빌트인 냉동냉장고/에어컨 / 드럼세탁기/인덕션/ 공기정화기

### 넉넉한 수납공간

불박이장 / 폴퍼니시드 시스템 / 다용도 수납공간 제공

### 첨단 홈오트메이션

디지털 도어락 / 월패드 / 주차관리시스템 /